



РЕКОРД

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

2

КОМФОРТ,
ДОСТУПНЫЙ
КАЖДОМУ

4

ПРИЙТИ,
УВИДЕТЬ,
ВЫБРАТЬ!

6

ПЛАНИРОВКИ

8

РЕКОРД—СЧАСТЬЕ
БЫТЬ ВМЕСТЕ!

10

РАСПОЛОЖЕНИЕ
ЖК «РЕКОРД»



СОВРЕМЕННЫЙ КОМФОРТ, ДОСТУПНЫЙ КАЖДОМУ!

УДОБНЫЕ ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР, РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, БЛИЗОСТЬ ТРАНСПОРТНЫХ РАЗВЯЗОК, НЕСКОЛЬКО СКВЕРОВ ДЛЯ ПРОГУЛОК – ВСЁ ЭТО ЖК «РЕКОРД», УЛ. ФИЗКУЛЬТУРНАЯ – УЛ. КРАСНОДОНСКАЯ.



ЧЕРНОВАЯ ОТДЕЛКА

В жилых комнатах мы устанавливаем окна с двухкамерным газонаполненным стеклопакетом с 70-м (максимальным) профилем, оконные системы Grain с профилем Nordprof 70. Такая система является более теплосберегающей и более качественной с точки зрения звукоизоляции, чем большинство известных.

Для обеспечения бесперебойного отопления используется лучевая система разводки полимерной трубы «Rehau», вода подаётся с помощью двухзонной насосной группы от немецкой фирмы «Wilo». Все дома без исключения оснащены системой принудительного дымоудаления с компенсацией (возмещением) удалённого с дымом воздуха. В случае пожароопасной ситуации и срабатывании автоматической сигнализации на задымление или температуру, лифты по заранее заложенной программе спускаются на 1 этаж, с открыванием дверей.



СТРОИМ НА ДОЛГИЕ ГОДЫ

Более 20 лет ГК «Новый Дон» строит дома в Самарской области и дорожит репутацией надёжного застройщика. Мы не упускаем ни одной детали, постоянно совершенствуем технологии и выбираем только самых достойных поставщиков материалов.

Наши дома с монолитным каркасом строятся на фундаменте из тяжёлого бетона и гранитном щебне. Такой подход минимизирует процесс усадки, поэтому и ремонт в квартирах становится более качественным и долговременным.

В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ЗДЕСЬ ЕСТЬ ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ХОРОШО УСТРОЕННОЙ СОВРЕМЕННОЙ ЖИЗНИ В БОЛЬШОМ ГОРОДЕ: МЕТРО, ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ, СПОРТКОМПЛЕКСЫ, ШКОЛЫ И ДЕТСКИЕ САДЫ.



ЛУЧШЕ ОДИН РАЗ УВИДЕТЬ!
В НАШИХ ЖК ЕСТЬ ШОУРУМЫ –
ГОТОВЫЕ МЕБЛИРОВАННЫЕ КВАРТИРЫ



**ПРИЙТИ,
УВИДЕТЬ,
ВЫБРАТЬ!**

В ЖК «РЕКОРД» ПРЕДСТАВЛЕНЫ
ШОУРУМЫ С УЖЕ ГОТОВЫМИ
ВАРИАНТАМИ РАСПОЛОЖЕНИЯ
МЕБЕЛИ. ПОСЕТИТЬ ИХ МОЖНО
В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ
ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ.

ПЛАНИРОВКИ

ДОМ 4, СЕКЦИЯ 1



ДОМ 5, СЕКЦИЯ 1



ДОМ 4, СЕКЦИЯ 2



ДОМ 5, СЕКЦИЯ 2



РЕКОРД ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



В ЖК «РЕКОРД» МЫ ОБУСТРАИВАЕМ
ОЧЕНЬ ИНТЕРЕСНЫЙ, НЕОБЫЧНЫЙ ДВОР,
С УЗНАВАЕМЫМ «ЛИЦОМ»
И УНИКАЛЬНЫМ ЦВЕТОВЫМ АКЦЕНТОМ

РЕКОРД — «СЧАСТЬЕ БЫТЬ ВМЕСТЕ»

ГК «НОВЫЙ ДОН» СОЗДАЁТ В СВОИХ ЖК
КАЧЕСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО
ДЛЯ ДОБРОСОСЕДСКИХ ОТНОШЕНИЙ
И ПОЛНОЦЕННОГО РАЗВИТИЯ ДЕТЕЙ



Мы убеждены: то, в какой среде
живёт человек, влияет на него
самым прямым образом. Попа-
дая в правильное, гармоничное
окружение, человек стремится
к добрым, здоровым ценностям.



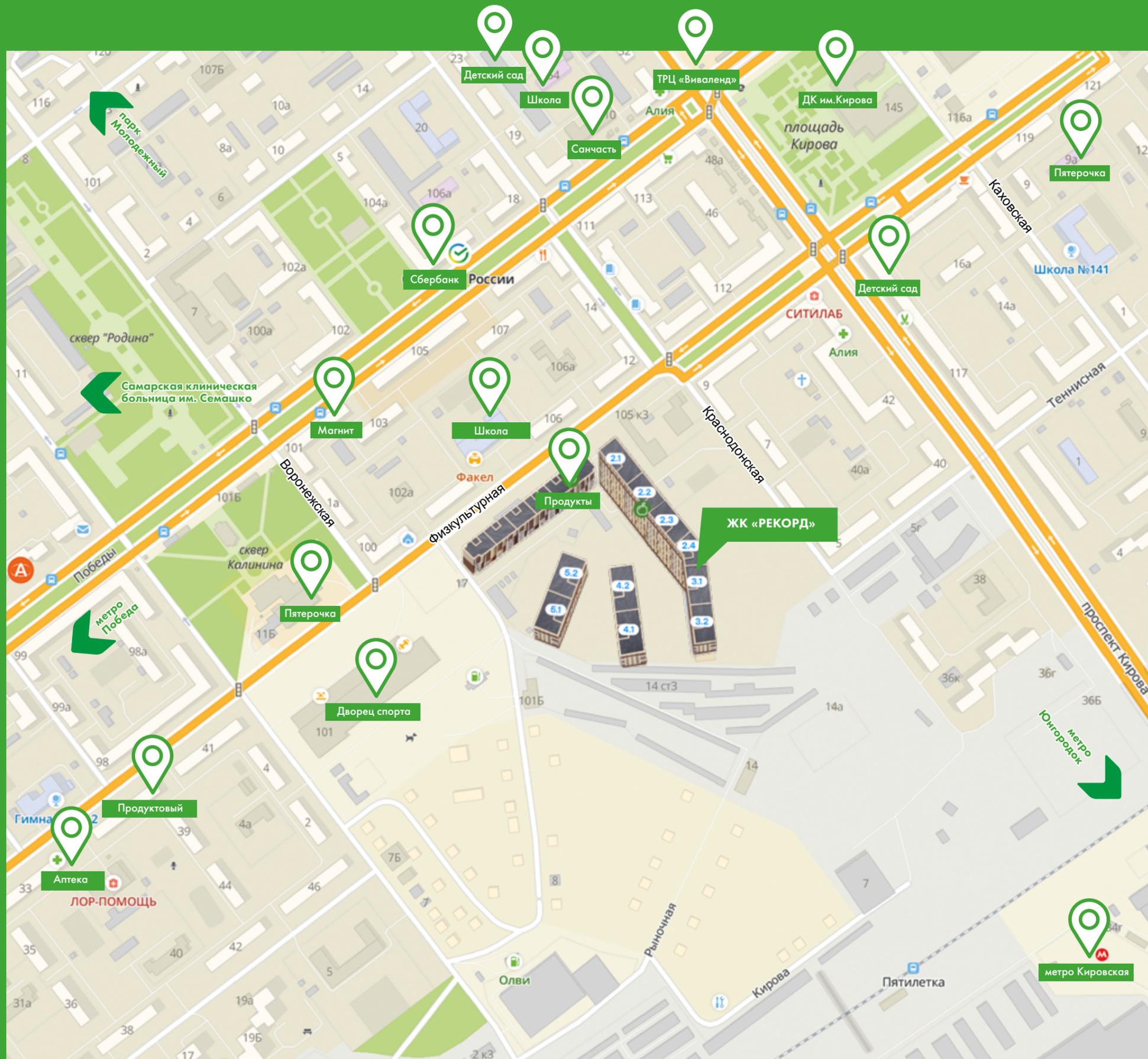
Здесь и памп-трек, и целая система
«транспортных» дорожек для детей
до 14 лет. Самокаты, велосипеды,
скейтборды – здесь всё будет можно!
Настоящее личное детское пространство
для активных ребят: зона, имитирующая
горную местность, сетки, батуты и качели.

Для взрослых – «альпийские дворики»,
площадки для отдыха и спокойного
общения. Хорошо и уютно каждому!

ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА

В ЖК «Рекорд» оборудован под-
земный двухуровневый паркинг
для безопасности вашего авто
и порядка на придомовой терри-
тории. Машиноместа доступны
к покупке уже сейчас.





РАСПОЛОЖЕНИЕ ЖК «РЕКОРД»

ОБРАЗОВАНИЕ

- Общеобразовательная школа №120
- Детская музыкальная хоровая школа №1
- Общеобразовательная школа МБОУ №141
- Московский Государственный университет Технологий и Управления Имени К. Г. Разумовского
- Спортивная школа олимпийского резерва №3 им. Змс СССР В. А. Шишова

РЕСТОРАНЫ

- Бар, ресторан «Сытный Енот»
- Ресторан «Вахтангури»
- Ресторан суши-бар Shveik
- Пиццерия «Мир пиццы»

ПРОДУКТЫ

- Сеть супермаркетов «Пятёрочка»
- Магазин продуктов «Фабрика Качества»
- Магазин рыбы «Золотая Fishka»
- Магазин «Привозъ»

ПАРКИ

- Сквер имени М. И. Калинина
- Сквер Родина

СПОРТ

- ВПК Дружина (Клуб для детей и подростков спортивное объединение)
- Дворец спорта легкой атлетики
- Спортивный клуб «Кристалл»
- Фитнес-клуб «Агут»

ЗДОРОВЬЕ

- Самарская медико-санитарная часть №2 Промышленного района
- ГБУЗ Со Самарская МСЧ №2 Промышленного района, поликлиническое отделение
- Самарская городская клиническая больница №2 имени Н.А.Семашко



**СДЕЛАЙТЕ ПЕРВЫЙ ШАГ ОТ МЕЧТЫ
К ДЕЙСТВИЮ!**

Посетите наш шоурум, оцените удобство планировки, благоустройство территории. Почувствуйте свою квартиру здесь и сейчас.

САМАРА

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС
улица Молодежная, 16А

ОФИС ПРОДАЖ
улица Арцыбушевская, 33

ОФИС ПРОДАЖ
улица Революционная, 101Б

ТОЛЬЯТТИ

ОФИС ПРОДАЖ
улица Ботаническая, 5Д

 **НОВЫЙ ДОН**

 **8 (800) 234-03-03**

 [NEWDON.RU/REKORD](https://newdon.ru/rekord)

Проектная декларация опубликована
на сайте nashdom.rf
Застройщик:
ООО СЗ «Рекорд»
ООО «СЗ «Первая жилищная компания»

© 2008–2022.
Группа компаний «Новый Дон»