

Соседи, которые оценят ваш стиль

ГК Новый Дон представляет жилой комплекс «Самара-Сити».

«Самара-Сити» – это не просто высотный комплекс, а целый жилой квартал, который, несомненно, станет началом нового, современного периода в жизни города и его жителей.

«Самара-Сити» – это комфорт прогрессивных технологий и эстетика культурного окружения. Это образ жизни для молодых самарцев и для всех, кто сегодня создаёт собственное будущее. Жилой комплекс «Самара-Сити» – это наше новое место в городе!

Учебные заведения

- Средняя общеобразовательная школа №132 им. Г.П. Губанова
- Средняя общеобразовательная школа №148
- Школа №37
- Поволжский государственный колледж
- Самарский медицинский колледж им. Н. Ляпиной

Медицина

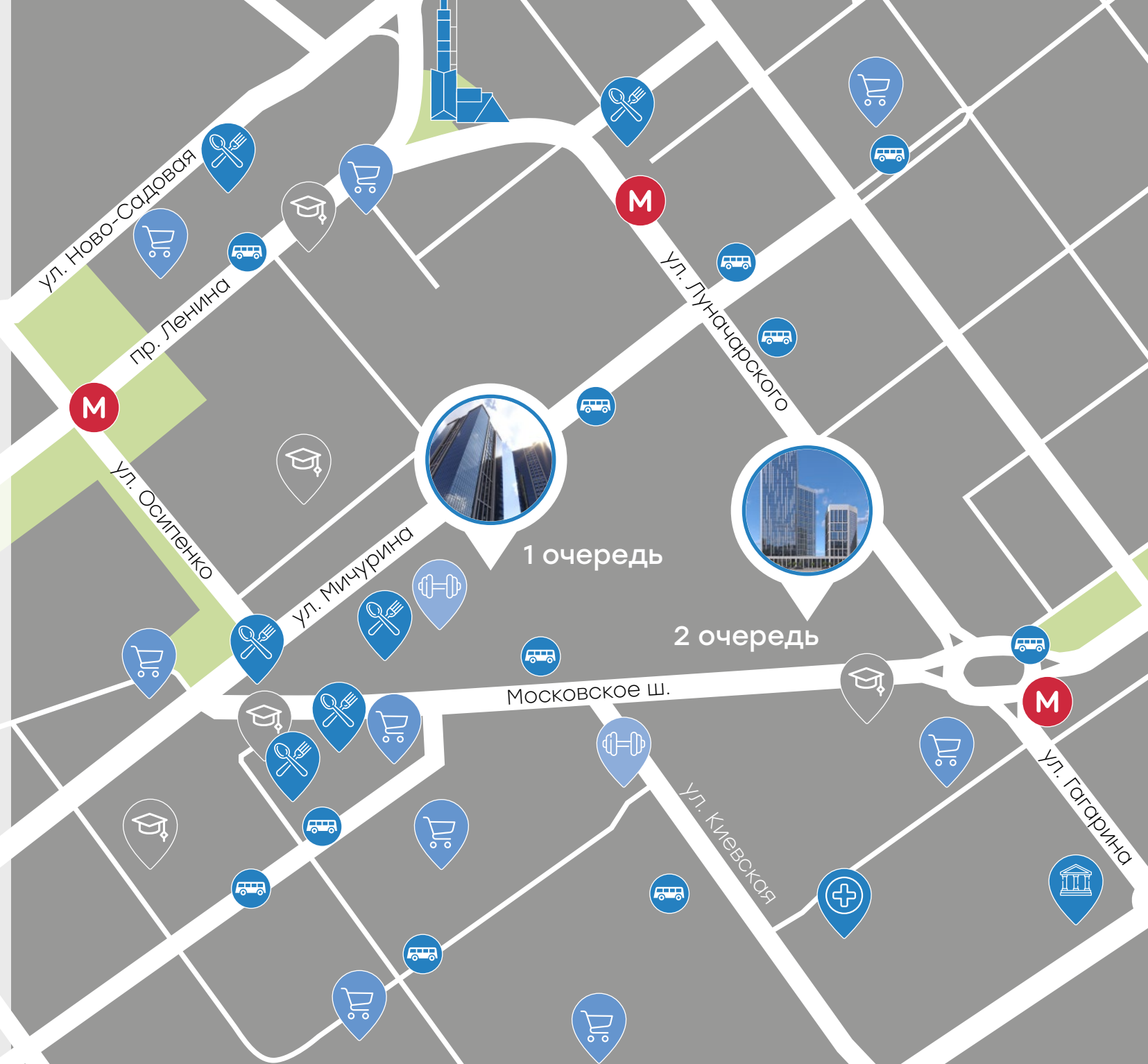
- «А2мед» медицинский центр
- «Призвание» медицинская клиника
- ГБУЗ Самарская городская больница №24
- ГБУЗ Самарская городская поликлиника №3

Фитнес-центры

- «Fitness House» фитнес-клуб
- «Xfit» фитнес-клуб
- «Физкультура» фитнес-клуб

Бизнес-центры

- «Monte Rosa» бизнес-центр
- «Скала» бизнес-центр
- «Skycity» бизнес-центр



1 очередь

631
квартир

428
машиномест

3 м
высота потолка

2 очередь

548
квартир

495
машиномест

3 м
высота потолка



1

Обилие естественного света

Стеклянные, светоотражающие фасады и панорамное остекление на всю высоту квартир.

2

Современная климат-система

Центральная климат-система с индивидуальным подводом коммуникаций для кондиционирования в квартиры.

3

Теплый контур

Комфортная температура в любое время года.



4

Площадка для отдыха и развития

Современные детские площадки для ребят разного возраста.

5

Комфортный двор

Безопасный и комфортный двор с ограниченным доступом автомобилей.

6

Безбарьерная среда

Для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.



7

Ландшафтный дизайн

С устойчивым озеленением и умным благоустройством.

8

Полноценная инфраструктура

Развитая и регулярно обновляемая инфраструктура района.

9

Удобный и вместительный паркинг

Трехуровневые подземные паркинги со спуском на лифте.

10

Электротерминалы

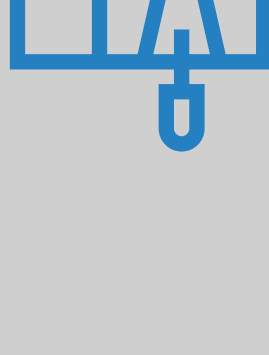
Для зарядки электрокаров и гибридов.



Квартирография



Высота потолка
до 3,48 м



Черновая
отделка



Панорамное
остекление



Дом 1
IV квартал 2026



меняется на 4-комнатные с 15 этажа

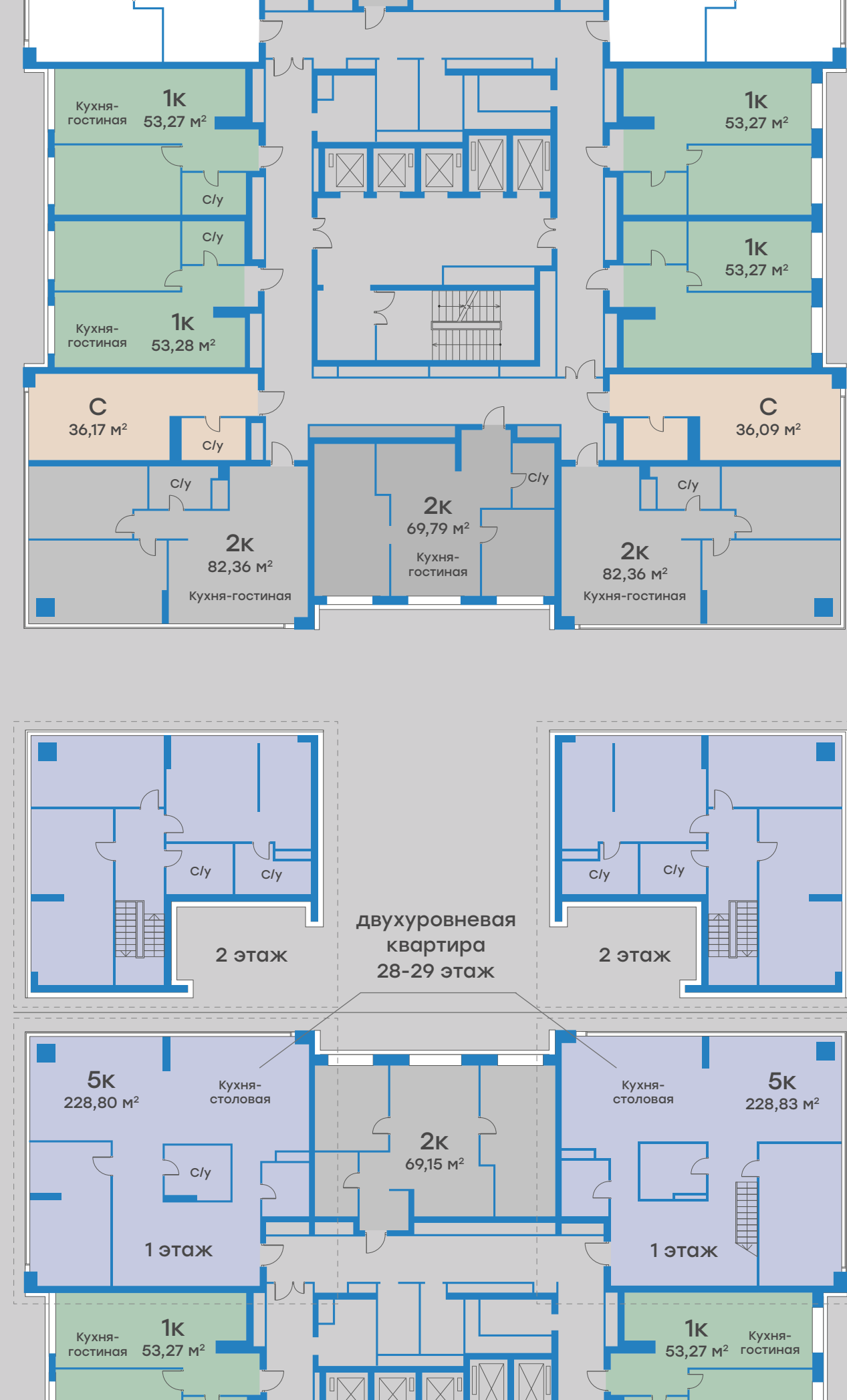
15-27 этаж

1-14 этаж

29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1



Дом 2
IV квартал 2026



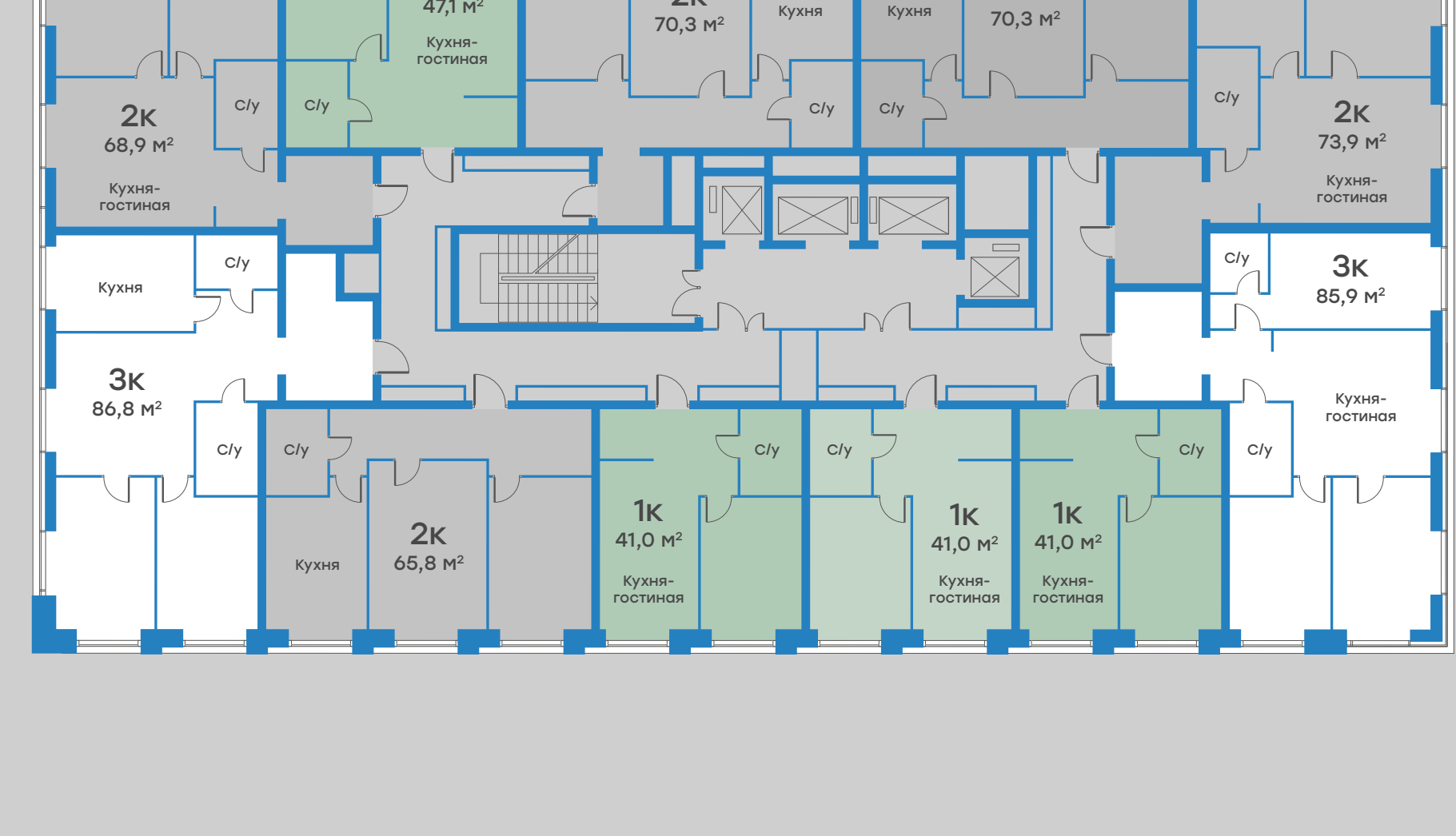
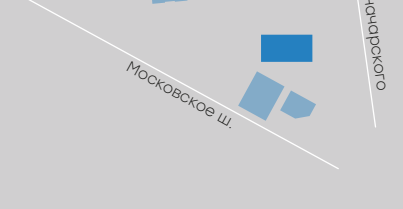
меняется на 4-комнатные с 15 этажа

15-27 этаж

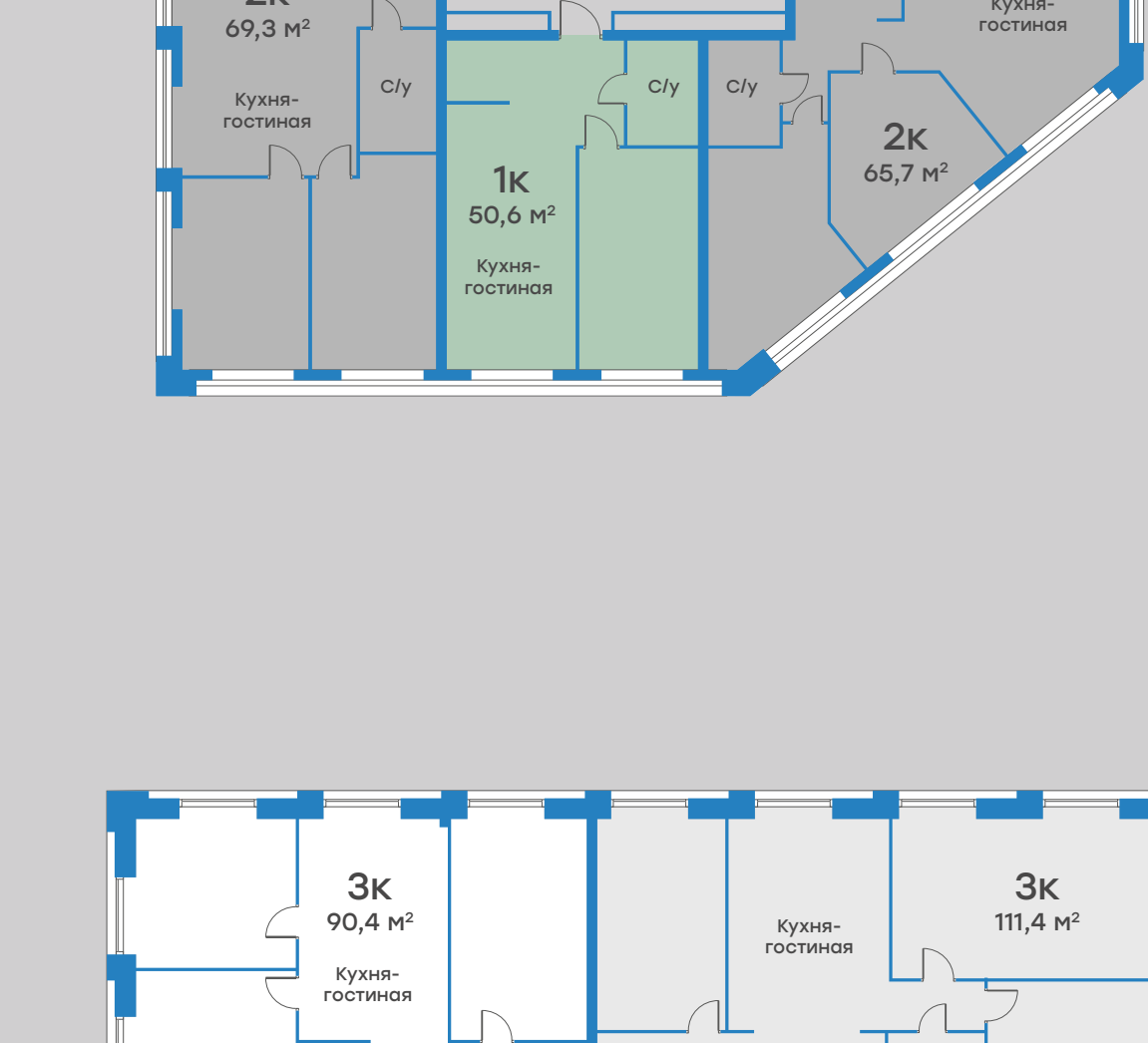
1-14 этаж

29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

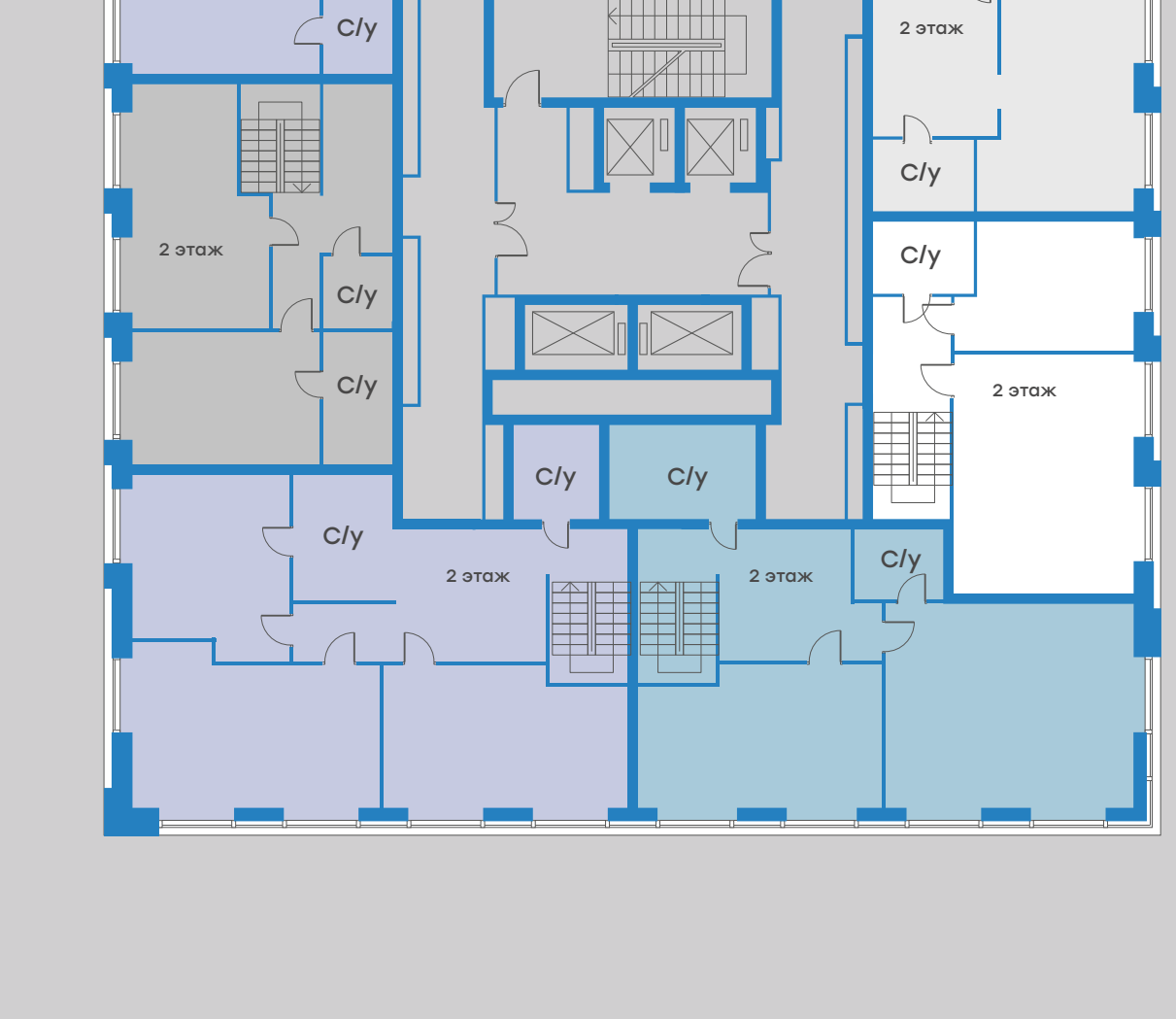
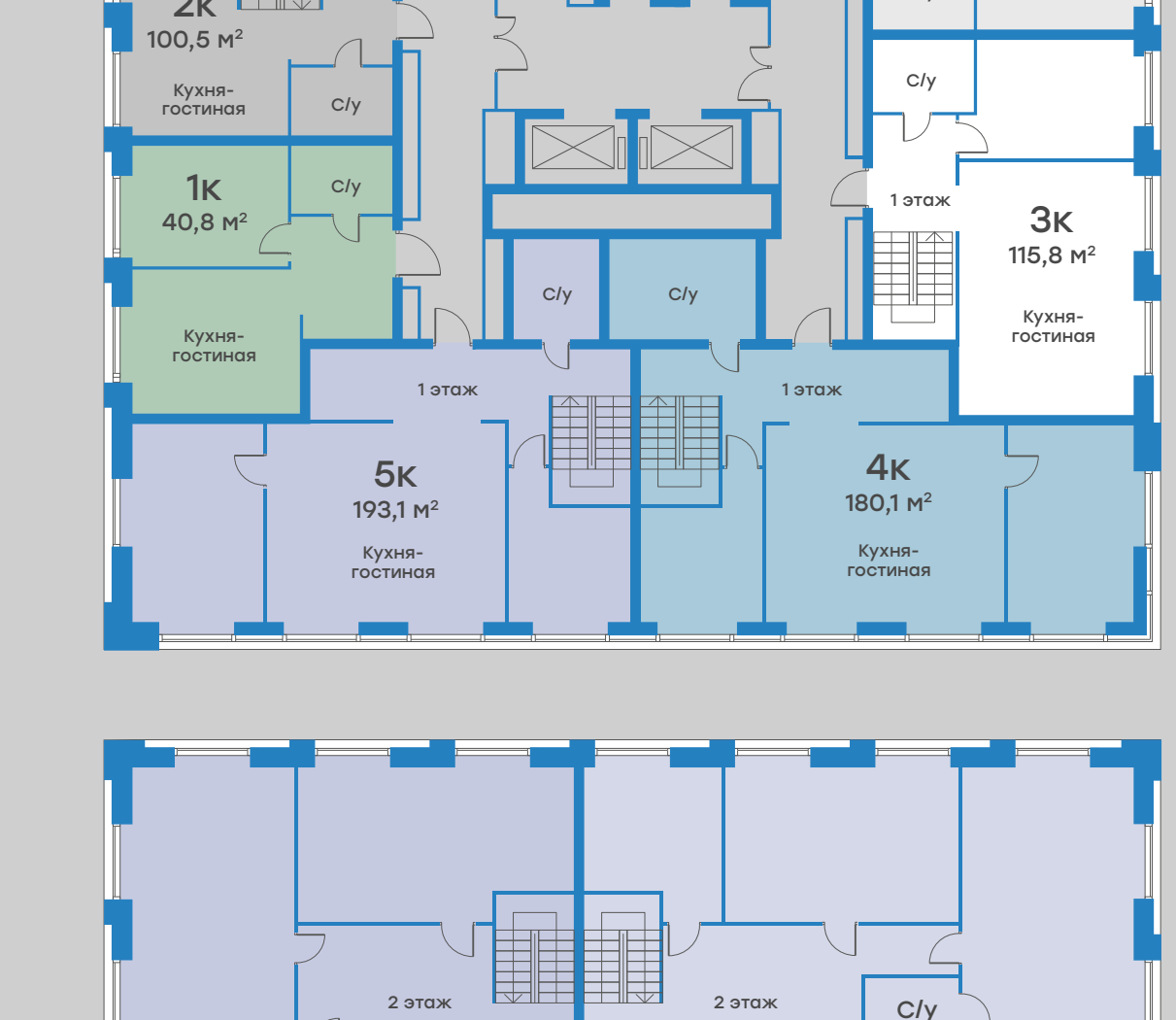
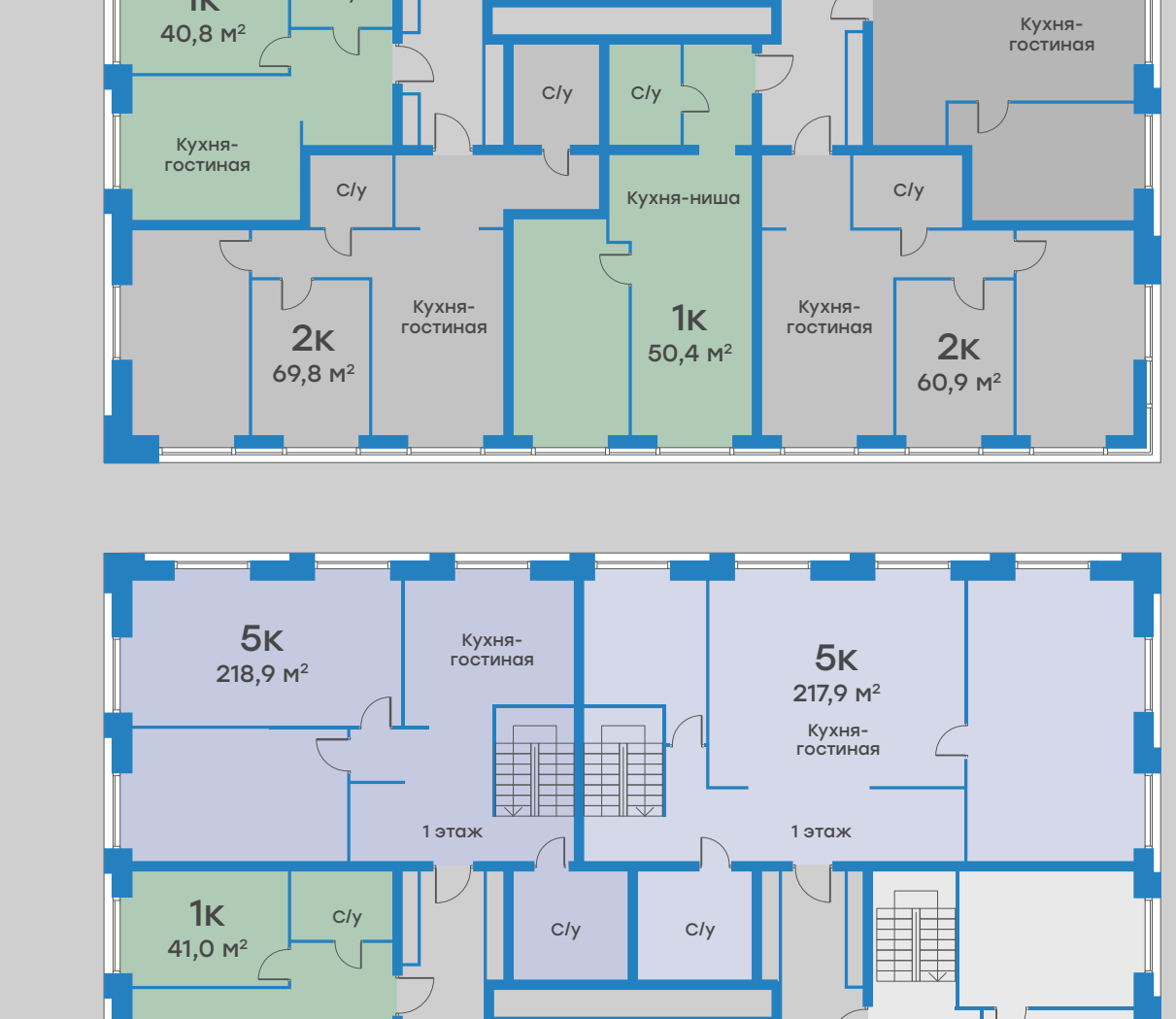
Секция 1
IV квартал 2026



Секция 2
IV квартал 2026



Секция 3
IV квартал 2026

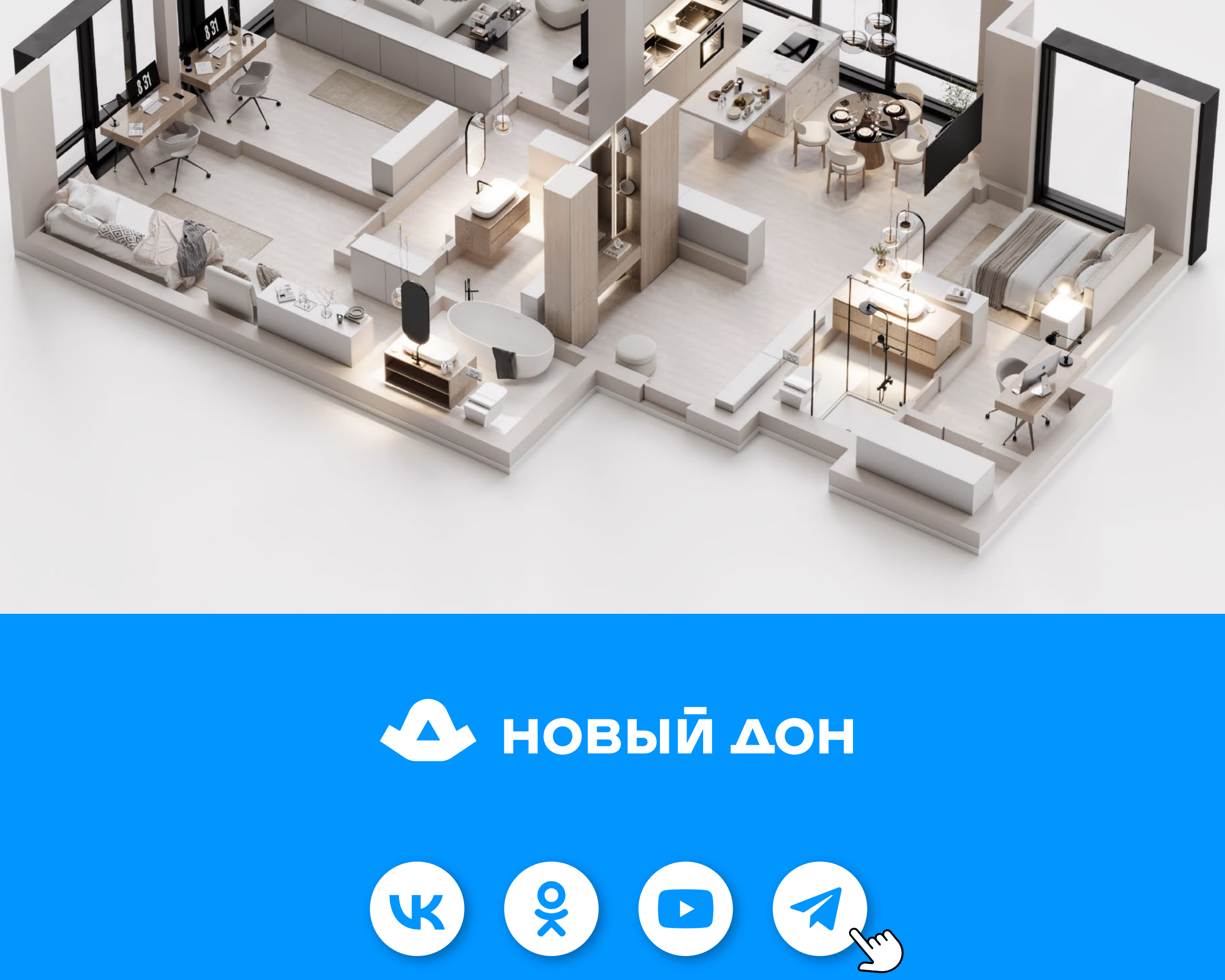


29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1



НОВЫЙ ДОН



8 800 234 03 03

newdon.ru

Застройщик – ООО «СЗ «Микурина 27». ИНН 6316259378. Проектная декларация размещена в Единой информационной системе жилищного строительства на сайте <https://nash-dom.spb.ru>. Информация, содержащаяся в настоящем буклете, носит условный характер и предназначена исключительно для предварительного ознакомления с объектом недвижимости. Данную информацию не следует рассматривать как договорные обязательства или гарантии. Готовые объекты могут отличаться от иллюстраций, представленных в буклете. За более подробной и актуальной информацией о проекте просим обращаться к представителям ГК Новый Дон по тел. 8-800-234-03-03. Реклама.