

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Строительная компания Арена»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
443122, г. Самара, ул. Силина, дом 5, комната 6
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU63302000- 4/4

Мэрия городского округа Тольятти

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажная жилая застройка в Автозаводском районе г. Тольятти, ул. Ботаническая. 1-ый этап
(очередь) строительства: жилой дом №1, жилой дом №4, подземный паркинг №11,
трансформаторная подстанция №13.1

(наименование объекта капитального строительства)

площадь земельного участка- 50000 кв.м. (кадастровый номер 63:09:0102151:3058)

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,
жилой дом №1:

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
строительный объем — 47542,8 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 — 40411,75 куб.м, ниже отм.
0.000 — 7131,05 куб.м, общая площадь квартир — 8412,48 кв.м, площадь жилого здания —
10918,45 кв.м, в том числе: встроенно-пристроенные помещения (офисы) — 493,12 кв.м, площадь
встроенного паркинга — 1190,4 кв.м, количество квартир — 160 шт, в том числе: 1-комнатных
— 96, 2-комнатных — 48, 3-комнатных — 16, этажность — 18, количество этажей — 21

жилой дом №4:

строительный объем — 66876,65 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 — 59352,09 куб.м, ниже
отм. 0.000 — 7524,56 куб.м, общая площадь квартир — 13842,25 кв.м, площадь жилого здания —
17365,2 кв.м, в том числе: встроенно-пристроенные помещения (офисы) — 155,28 кв.м, площадь
встроенного паркинга — 1299,38 кв.м, количество квартир — 282 шт, в том числе: 1-комнатных
— 154, 2-комнатных — 77, 3-комнатных — 51, этажность — 27, количество этажей — 30

подземный паркинг №11:

строительный объем — 18838,39 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 — 287,22 куб.м, ниже отм.
0.000 — 18551,17 куб.м, площадь здания — 3774,55 кв.м, общая площадь паркинга — 3645,14
кв.м, количество машиномест — 130, этажность — 1, количество этажей — 3

трансформаторная подстанция №13.1:

общая площадь — 22,66 кв.м, строительный объем — 83,65 куб.м, в том числе ниже
отм. 0.000 - 26,72 куб.м, этажность — 1

расположенного по адресу Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

ул.Ботаническая

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” декабря 20 17 г.

Мэр городского округа Тольятти _____

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.И. Андреев _____

(расшифровка подписи)

“ 12 ” декабря 20 17 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.

